

**LEI N. 1125/2009**

ALTERA A TABELA DE VALORES DOS TERRENOS, CONSTANTE NO ANEXO I DA LEI MUNICIPAL N.351/2001 QUE INSTITUIU O CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL, COM INCLUSÃO DE NOVAS RUAS, OBJETIVANDO A ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO.

**VILSO AGNELO DA SILVA GOMES**, Prefeito Municipal de Piratini, Estado do Rio Grande do Sul.

**FAÇO** saber que a CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte **LEI**:

**Art. 1º** - A Tabela de Valores de Terrenos, constante no Anexo I, da Lei Municipal n.351/2001 que instituiu o Código Tributário Municipal, passará a vigorar com a redação constante na planta de valores em anexo, sendo esta, parte integrante da presente Lei.

**Art. 2º** - As despesas decorrentes da aplicação desta Lei correrão por conta da Secretaria Municipal de Administração e Finanças.

**Art. 3º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE PIRATINI,  
EM 21 DE DEZEMBRO DE 2009.**

Vilso Agnelo da Silva Gomes  
Prefeito Municipal

**REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE.**

Letícia Amaral de Moraes  
Secretária Municipal de Administração e Finanças

Tabela de Valores de Terrenos

<b>Código do Logradouro</b>	<b>Nome do Logradouro</b>	<b>V. m2 do Terreno</b>	<b>Quadradas abrangidas</b>
0001	Rua Bento Gonçalves	42,00	11
0001	Rua Bento Gonçalves	55,00	01,02,05,06,08,09,10,11,13.
0002	Rua Comendador Freitas	42,00	01,02,03,04,07,08,11,13,37.
0003	Rua 20 de Setembro	14,00	116,117
0003	Rua 20 de Setembro	42,00	01,06,07,117
0004	Largo Pe. Renaldo	42,00	1,07
0005	Travessa 20 de Setembro	42,00	02,05,08,09
0006	Rua 15 de Novembro	28,00	10,12
0006	Rua 15 de Novembro	42,00	01,02,03,05,06,117
0006	Rua 15 de Novembro	22,00	14,117
0007	Rua Cesaltino F. de Matos	42,00	42,48,49,51
0008	Rua Conceição P. de Ávila	42,00	48,50
0009	Rua 24 de Maio	42,00	13,15,16,37,42,48,49,51
0009	Rua 24 de Maio	22,00	14
0009	Rua 24 de Maio	8,00	33
0010	Rua Gal. Daltro Filho	42,00	08,11,13
0011	Rua Gal, Neto	14,00	115,148,149,150
0012	Rua Edmundo Xavier	42,00	11,16,37,43,48,49
0013	Rua sem denominação	6,00	
0014	Rua Cel. Manoel Pedroso	42,00	03,04,05,10,12
0015	Trav. Garibaldi	42,00	117
0016	Trav. Tiradentes	42,00	3,04
0017	Rua Pref Alfredo F. da Cruz	14,00	115,116
0018	Rua Princesa Isabel	8,00	117,149,153,154,158,162,163,164,165,166,185
0018	Rua Princesa Isabel	14,00	115,116,149
0019	Rua Joana Rodrigues	7,00	152,153, 185
0020	Rua Dr. José Afonso Geisel	8,00	149,153
0021	Rua 10 De Novembro	10,00	152,153
0022	Rua 13 de Maio	7,00	152,154,185
0023	Rua José Antonio Alves	7,00	151,154
0024	Rua Pe. Jacinto José V. Guimarães	7,00	150,151,154
0025	Rua Sem Denominação	6,00	
0027	Rua "A" Loteamento Pe. Reinaldo	8,00	155,156,157,158,159,160,161 ,162
0028	Rua "B" Loteamento Pe. Reinaldo	8,00	159,160,161,162,163,167,168,169
0029	Rua Vereador João S. Peres	8,00	163,164,167,168,169,170,171,172
0030	Rua "D" Loteamento Pe. Reinaldo	8,00	164,165,170,171,172,173,174,175

0031	Rua “E” Loteamento Pe. Reinaldo	8,00	165,166,173,174,175,176,177
0032	Rua “F” Loteamento Pe. Reinaldo	8,00	166,176,177,178,179
0033	Rua Teodoro Duarte Ortiz	8,00	157,158,161,162,163,164,165 166,169,172,175,177
0034	Rua “H” Loteamento Pe. Reinaldo	8,00	156,157,160,161,168,169, 171,172,174,175,176,177
0035	Rua “I” Loteamento Pe. Reinaldo	8,00	155,156,159,160,167,168,170,171,173,174
0036	Avn. Gomes Jardim	55,00	13,14,15,16,17,18,19
0037	Rua 07 de Setembro —	42,00	15,18,19,20
0037	Rua 07 de Setembro	28,00	27,31,33,44,47,58
0038	Rua Gal. Davi Canabarro	42,00	15,16,17,18
0039	Rua Duque de Caxias	42,00	52,53,54,55
0039	Rua Duque de Caxias	17,00	56,57
0040	Rua Borges de Medeiros	42,00	42,43,52,53
0041	Rua Osvaldo Aranha	8,00	33,142
0041	Rua Osvaldo Aranha	28,00	33,142
0041	Rua Osvaldo Aranha	42,00	17,19,20,21,22,23,54,55
0041	Rua Osvaldo Aranha	14,00	57,206
0042	Rua 31 de Março	42,00	16,17,21,22,25,26,28,29,52,54
0043	Rua Procópio Duval G. de Freitas	42,00	42,43,52,53,54,55
0044	Rua João de Deus Valente	42,00	18,19
0045	Rua Humberto Machado da Silveira	6,00	109,110
0045	Rua Humberto Machado da Silveira	12,00	57,108,109
0045	Rua Humberto Machado da Silveira	17,00	56,108
0046	Rua Sem Denominação	6,00	
0047	Rua Bento Régio	42,00	23,24
0048	Rua Crispim Duarte Gomes	42,00	20,21,22,25,26,27
0048	Rua Crispim Duarte Gomes	28,00	58,141
0048	Rua Crispim Duarte Gomes	8,00	112,113,114,142
0049	Rua Arlindo Espíndola	42,00	24,25,26,28,29,34
0050	Rua Heitor Sória	42,00	22,23,24,25,29,30,34
0050	Rua Heitor Sória/ Servidão Rural	28,00	35,206, (42,14,04)
0051	Rua Manoel Serafim da Silveira	42,00	28,29,30
0052	Rua Manoel Pinheiro D'Ávila	17,00	38,39,193,194
0053	Rua Gervásio Alves	42,00	32,60

0053	Rua Gervásio Alves	28,00	36
0053	Rua Gervásio Alves	17,00	35,38,193,199,200
0054	Rua Sem Denominação	6,00	
0055	Avn. Maurício Cardoso	55,00	17,19,20,21,26,27,28
0055	Avn. Maurício Cardoso	42,00	30,31,32,36,38,39,40,60,64
0056	Rua Ênio de Jesus P. Amaral	8,00	181,182
0056	Rua Ênio de Jesus P. Amaral	14,00	45,46,75
0056	Rua Ênio de Jesus P. Amaral	17,00	72
0056	Rua Ênio de Jesus P. Amaral	28,00	44,47
0056	Rua Ênio de Jesus P. Amaral	42,00	27,32
0057	Rua Pref. Cel. Edmundo Ossuoski	28,00	47
0057	Rua Pref. Cel. Edmundo Ossuoski	22,00	59
0057	Rua Pref. Cel. Edmundo Ossuoski	42,00	31,32
0058	Rua Ernesto Dorneles	42,00	60,64
0058	Rua Ernesto Dorneles	17,00	19,39,40,195,196,197,202,203,204,205
0059	Rua Bernardo Pires	17,00	64,65,70,71,205
0060	Rua Erotildes Peres de Ávila	17,00	41,71,187,192
0060	Rua Erotildes Peres de Ávila	12,00	35,80,81,82,83
0060	Rua Erotildes Peres de Ávila	10,00	81,82
0061	Rua sem denominação	6,00	
0062	Rua Vereador Gabriel da Silveira	14,00	112,113
0063	Rua Julião Vaz da Silveira	14,00	114,208
0064	Rua Rene Lessa da Rosa	14,00	45,46,112,113,114,208
0064	Rua Rene Lessa da Rosa	28,00	44,58
0065	Rua Vicente Lucas de Oliveira	8,00	73,75,182
0065	Rua Vicente Lucas de Oliveira	11,00	77,75
0065	Rua Vicente Lucas de Oliveira	17,00	66,72
0065	Rua Vicente Lucas de Oliveira	22,00	59,61
0066	Rua 01 - Bairro Farroupilha	17,00	66
0066	Rua 01 - Bairro Farroupilha	11,00	67
0067	Rua Manoel Lucas de Lima	8,00	73,74
0067	Rua Manoel Lucas de Lima	11,00	67
0067	Rua Manoel Lucas de Lima	17,00	66,68
0067	Rua Manoel Lucas de Lima	22,00	61,62
0068	Rua Rui Ramos	8,00	74,140
0068	Rua Rui Ramos	17,00	68,69
0068	Rua Rui Ramos	22,00	62,63
0069	Rua Joaquim Teixeira Nunes	8,00	140

0069	Rua Joaquim Teixeira Nunes	17,00	69,70
0069	Rua Joaquim Teixeira Nunes	22,00	63,65
0070	Rua 06 de Março	14,00	45,46,114,115
0070	Rua 06 de Março	11,00	67,68,69,72,73,74,75,140
0071	Rua Décio Cipriano de Ávila	14,00	44,45,58,112,141,142
0071	Rua Décio Cipriano de Ávila	17,00	47,59,61,62,63,65,66,68,69,70, 72
0072	Rua Dr. Santo Silva	28,00	31,32,47
0072	Rua Dr. Santo Silva	22,00	59,60,61,62,63,64,65
0073	Rua Pe. Réus	14,00	35,40,187,188,209,210
0074	Rua João José Antunes	14,00	41,187,188,189,190,191,192
0075	RS. 702 frente	14,00	70,71,76,77,78,79,119
0075	RS. 702 fundos	10,00	33,73,74,117,119,140,179,182
0075	RS. 702	12,00	80,82,83
0075	RS. 702	6,00	82,83
0076	Rua Liberato Leão C. Garcia	14,00	188,189
0077	Rua Amadeu Amado Lopes	14,00	41,187,189,190
0078	Rua José Jorge Dias de Ávila	14,00	41,190,191,192
0079	Rua 08 de Dezembro	28,00	35,36
0079	Rua 08 de Dezembro	17,00	35,38,39,40,193,194,195,209,210
0080	Av. Perimetral	42,00	11,23,24,30,34,35,36,48,50,51,53, 55,56,57,84,87,108,206
0080	Av. Perimetral	22,00	121
0080	Av. Perimetral	28,00	10
0080	Av. Perimetral	17,00	12,148
0081	Av. Antonio José Vieira Guimarães	12,00	87,95,99,100,101,102, 103,104,105,106,108,180
0082	Rua Egídio da Costa Rosa	12,00	87,99,103,107
0083	Rua Edu Pinheiro Gomes	12,00	99,100,103,106
0084	Rua João José dos Santos Funari	12,00	100,101,105,106,108
0085	Rua Daniel Alves	12,00	101,102,104,105
0086	Rua 1º de Maio	17,00	84,85,86,87,88
0087	Rua Sem Denominação	6,00	
0088	Rua 15 de Dezembro	12,00	85,86,89,91,93,94
0088	Rua 15 de Dezembro	10,00	95,96,147,180
0089	Rua 03 de Abril	12,00	91,92
0089	Rua 03 de Abril	10,00	96,97,147,184
0090	Rua 11 de Setembro	12,00	85,88,89,90,92
0090	Rua 11 de Setembro	10,00	97,98,184,186
0091	Rua 07 de Junho	12,00	85,86,88,89,90,93
0092	Rua 06 de Novembro	12,00	89,91,92,93,94
0093	Rua Astrogildo P. Bandeira	12,00	90,91,92,94
0093	Rua Astrogildo P. Bandeira	10,00	95,96,97,98
0094	Rua Dr. Luiz de Oliveira	17,00	84,138

	Lessa		
0094	Rua Dr. Luiz de Oliveira Lessa	12,00	88,90,137,138
0094	Rua Dr. Luiz de Oliveira Lessa	10,00	98,137
0095	Rua Jornaleiro Rural	10,00	108,109,118,120,137,147,150 ,180, 184,186
0096	Rua Fonte dos Pinheiros	17,00	121,148
0097	Rua Alvin dos Santos	17,00	148
0098	Parque da Bica	17,00	121,148
0099	Av. N. 06 de Julho	28,00	84,121,139,148
0099	Av. N. 06 de Julho	22,00	122,135,136,139,144
0099	Av. N. 06 de Julho	17,00	143,145,146
0099	Av.N.06deJulho	10,00	143,146,212
0100	Rua Taltibio Silveira de Azevedo	10,00	122,123,124,125,143,183
0101	Rua Paulo D'Avila Pinheiro	12,00	126,129,136
0101	Rua Paulo D'Avila Pinheiro	10,00	122,123,125
0102	Rua Dinarte Francisco Vaz	10,00	122,123,124
0103	Rua Raul Soares do Amara!	10,00	123,124,125,183
0104	Rua "A"-Loteamento Chácara do Zinco 1	12,00	129,136
0105	Rua Adão Amaral	12,00	126,127,128,129
0106	Rua Vereador Gilberto Perret	12,00	126,127
0107	Rua João L.Pinheiro	12,00	127,128
0108	Rua "B-A"	12,00	81
0109	Rua "B-B"	22,00	148
0110	Rua "A" Loteamento Chácara do Zinco 2	12,00	130,131,133,134
0111	Rua Adão do Amaral - Lot. Chácara doZinco 2	12,00	130,132
0112	Rua Ver. Gilberto Perret — Lot. Chácara do Zinco 2	12,00	130,131,132,133,134
0113	Rua Bernardino José Costa	12,00	132,133
0114	Rua Ernesto Pinheiro	12,00	134,135
0115	Rua Manoel Oliveira	17,00	65,207
0116	Rua Luiz Pereira	17,00	65,207
0117	Cerro do Galdino	10,00	77,78
0118	Estrada das Tropas	6,00	35,83,110
0119	Rua Anita Garibaldi	6,00	35,83
0120	Rua Venâncio A Oliveira	17,00	193,194,195,196,197,198,199
0121	Rua Celina Feira de Souza	17,00	196,197,198,199,200,201,202 ,203
0122	Rua Manoel Teixeira Rosário	17,00	198,199,200,201
0123	Rua Maurílio Cruz Ortiz	17,00	197,198,201,202
0124	Rua "C" — Loteamento	17,00	202,203,204,205

	Minuano		
0125	Rua AA	10,00	76,119
0126	Rua AB Djalma M. Antunes	8,00	111,117
0127	Rua AC	8,00	111,117
0128	Rua AD	8,00	111,117
0129	Rua AE	8,00	154
0130	Rua AF	8,00	154,185
0131	Rua AG	7,00	149
0132	Rua AH	7,00	151,152,154
0133	Rua AI	14,00	46,208
0133	Rua AI	8,00	75,181,182
0134	Rua AJ	10,00	143
0135	Rua AL	10,00	146
0136	Rua AM	17,00	145,146
0137	Rua NA	22,00	144,145
0138	Rua AO	22,00	139,144
0139	Rua AP	10,00	148
0140	Rua AQ	14,00	149
0141	Rua AR	10,00	122
0142	Rua AS	6,00	06,10,15
0143	Rua AT	6,00	01,02,03,11
0144	Rua AU	6,00	11
0145	Rua AV	6,00	08
0146	Rua AX	6,00	10,14,15
0147	Rua AZ	6,00	12,13
0148	Rua AY	6,00	12,13
0149	Rua AW	6,00	12,13
0150	RS 265	6,00	08,09,10
0151	Rua Arlindo Espindola	6,00	07,08,11
0152	Rua 1º de Maio	6,00	11,12
0153	Rua 15 de Dezembro	6,00	01,11
0154	Rua Trajano Brum	6,00	01,02
0155	Rua 11 de Setembro	6,00	02,03
0156	Rua 03 de Abril	6,00	03,07,11
0157	Rua 13 de Maio	6,00	04,06,14,15
0158	Rua 15 de Novembro	6,00	04,05,06,10
0159	Rua Honório Machado	6,00	04,05,06,10
0160	Rua Dorvalino Lessa	6,00	08,09
0161	Av. 19 de Novembro	6,00	05,07,08,10
0162	Av. 07 de Setembro	6,00	04,05,07,14
0163	Av. 20 de Setembro	6,00	01,02,03,07,11,12,13,14,
0164	Servidão Pública 01(R. Dr. Santo Silva)	28,00	32
0165	Servidão Pública 02(R. Dr. Santo Silva)	28,00	32
0166	Servidão Pública 01 ( Av.	42,00	55

	Perimetral )		
0167	Servidão Pública(Rua 06 de Novembro)	12,00	89
0168	Servidão Pública 01 (R.Dr.Luis de O Lessa)	17,00	84
0169	Servidão Pública02 (Rua Dr.L. de O Lessa)	17,00	84
0170	Servidão Pública03 (Rua Dr.L. de O Lessa)	12,00	137,138
0171	Servidão Pública 01 (Av. 06 de Julho)	17,00	84
0172	Servidão Pública 02(Avn 06 de Julho)	22,00	148
0173	Servidão Pública ( Rua S/Denominação)	6,00	
0174	Servidão Pública ( Rua S/Denominação)	6,00	
0175	Servidão Pública 01 (R.Duque de Caxias)	42,00	53
0176	Servidão Pública 02 (Rua Duque de Caxias)	42,00	53
0177	Servidão Pública (RuaVicente L.de Oliveira)	8,00	75
0178	Servidão Pública (Rua Rui Ramos)	8,00	74
0179	Servidão Pública (R.Humberto M. da S.)	12,00	108
0180	Trav.Nossa Senhora da Conceição	42,00	53
0181	Rua “A” — Loteamento Pôr-do-Sol	10,00	108,120
0182	Rua “B” — Loteamento Pôr-do-Sol	10,00	104,118,120
0183	Rua “C” — Loteamento Pôr-do-Sol	10,00	104,118,150
0184	Rua “D” - Loteamento Pôr-do-Sol	10,00	104,150,180
0185	Rua “E” — Loteamento Pôr-do-Sol	10,00	147
0186	Rua “AK”	17,00	35
0187	RS 702 (Cancelão)	6,00	12,13,14
0188	Rua Rudi Weege	28,00	35
0189	Rua Ari Fabião Valente - Lei n. 410/2002	12,00	
0190	Rua Otacílio da Costa Rosa – Lei n. 528/2003	17,00	



0191	Rua Antônio Lucas de Oliveira Sobrinho Lot Padre. Reinaldo Wist – Lei 439/2002	8,00	
0192	Rua Olivian Alves Dávila – Lei 448/2002	8,00	
0193	Rua Toni Lucas de Oliveira Lot Pe. Reinaldo – Lei 508/2003	8,00	
0194	Rua Sinforoso Bueno Lot Pe. Reinaldo – Lei 530/2003	8,00	
0195	Rua Palmor Oliveira Luiz Lot Pe. Reinaldo – Lei n. 540/2004	8,00	
0196	Rua Vitor Peraça Bacchieri Lot Pe. Reinaldo – Lei 539/2004	8,00	
0197	Rua Vilson Rodrigues de Ávila Lot Pe. Reinaldo – lei n. 668/2005	8,00	
0198	Rua Ildebrando Garcia Lot Pe. Reinaldo – Lei n. 366/2002	8,00	
0199	Ilvio Madruga Pedroso – Lei n. 443/2002	8,00	
0200	Rua Gratulino Madruga Lot Pe.Reinaldo – Lei 432/2002	8,00	
0201	Rua Altíbio Marcelino dos Santos Lot Madeira – Lei n.732/2005	12,00	
0202	Rua Luiz Cezar Rodrigues de Oliveira Lot Madeira – Lei n.732/2005	12,00	
0203	Rua Rodolfo Luiz Hepp Lot Madeira – Lei n.732/2005	12,00	
0204	Rua Télbio Sória Leite Lot Madeira – Lei n.732/2005	12,00	
0205	Rua Almirante Silveira Garcia Lot Madeira – Lei n.732/2005	12,00	
0206	Rua Assis Pinheiro Amaral – Lei n. 844/2006	12,00	
0207	Vielá Inácio Brites de Freitas – Lei n. 706/2005	10,00	
0208	Rua Djalma Madeira Antunes – Lei 549/2004	12,00	

0209	Rua Manoel Luis Lucas – Lei n. 811/2006	12,00	
0210	Rua Horaci Garcia de Farias – Lei n. 691/2005	12,00	
0211	Rua 24 de Maio – Lei n. 771/2006	14,00	
0212	Rua Rudi Weege – Lei n. 520/2003	28,00	
0213	Travessa Manoel Ricardo Lucas – Lei 529/2003	42,00	
0214	Rua Dr. Eliseu Fernandes Rodrigues – 465/2002	14,00	
0215	Rua Manoel Dias de Ávila – Lei n. 700/2005	14,00	
0216	Rua Décio José Manetti – Lei n. 864/2007	14,00	
0217	Rua Maria Leopoldina Dias Gomes – Lei n. 864/2007	14,00	
0218	Rua Ver. João Carlos Freitas de Oliveira – Lei n. 865/2007	14,00	
0219	Vielas José Moreira de Souza – Lei n. 607/2004	14,00	
0220	Vielas Alcides Vespaziano Martins – Lei n. 604/2004	14,00	
0221	Rua "Belo" Madrugal – Lei n. 955/2008	10,00	
0222	Rua Gabriel Antônio Ferreira – Lei n. 926/2007	10,00	
0223	Rua 12 de Outubro – Lei n. 386/2002	12,00	
0224	Rua Manoel Lodário Castro – Lei n. 613/2006	12,00	
0225	Rua Acir Vargas Dutra – Lei n. 316/2001	14,00	
0226	Rua Benoni Dias Pedra – Lei n. 831/2006	10,00	
0227	Rua Atilano de Deus Farias – Lei n. 831/2006	10,00	
0228	Rua Cassemiro Segatto – Lei n. 831/2006	10,00	
0229	Rua Áureo Silveira – Lei n. 629/2004	12,00	
0230	Rua Iemanjá – Lei n. 430/2002	6,00	
0231	Rua dos Sórias – Lei n.	6,00	

	271/2001		
0232	Rua 03 de Julho – Lei n. 707/2005	10,00	
0233	Av. Colmar Lessa da Rosa– Lei n. 707/2005	10,00	
0234	Rua João Soares de Moraes– Lei n. 707/2005	10,00	